



Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број: 000492425 2023 14810 005 001 000 001

ROP-MSGI-43642-LOC-1/2023

Датум: 06.02.2024.године

Београд, Немањина 22–26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву „Minth Automotive Europe“ d.o.o., Републике Српске 20/д, Лозница, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“ бр. 128/2020, 116/2022), члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016, 95/2018, 2/2023-одлука УС), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр. 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и овлашћења садржаног у решењу министра број 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Minth Automotive Europe“ d.o.o., Републике Српске 20/д, Лозница, за издавање локацијских услова за изградњу производнопословног објекта III и надстрешнице за пушаче у оквиру индустријског комплекса „MINTH“, на катастарској парцели бр. 15653 КО Лозница, површине 170.148,00 m², на територији града Лознице, као непотпун.

Образложење

„Mint Automotive Europe“ d.o.o., Републике Српске 20/д, Лозница, поднео је преко овлашћеног Марине Јанићијевић из Београда, кроз ЦИС, захтев за издавање локацијских услова за изградњу производнопословног објекта III и надстрешнице за пушаче у оквиру индустријског комплекса „MINTH“, на катастарској парцели бр. 15653 КО Лозница, површине 170.148,00 m², на територији града Лознице.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) – у даљем тексту „Правилник“, ближе је прописан садржај, начин и поступак израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Поступајући по захтеву подносиоца, ово Министарство се по прибављању података од органа надлежног за послове државног премера и катастра обратило имаоцима јавних овлашћења са захтевом за издавање услова за потребе пројектовања планираног објекта и то: КЈП „Наш дом“ Лозница, Лозница гас доо Лозница, ЈП Водовод и канализација Лозница, ЈП Лозница развој Лозница, ЈКП Топлана Лозница, Лозница, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичкој дирекцији за воде, Министарству заштите животне средине, Телекому Србија, Електромрежи Србије а.д. Београд, Заводу за заштиту природе Србије, ЕДБ Србије доо Београд-огранак ЕДБ Лозница, ЈП Србијагас, а у складу са чланом 54. став 1. Закона о планирању и изградњи, чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом 8. Уредбе о локацијским условима.

Поступајући по захтеву овог Министарства, ималац јавних овлашћења, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Републичка дирекција за воде је доставила одговор на захтев за издавање услова за пројектовање, бр. у систему ROP-MSGI-43642-LOC-1-NPAP-13/2023 од дана 29.12.2023. године, у коме се наводи следеће:

„На основу члана 115.-118. Закона о водама ("Службени гласник РС" број 30/10, 93/12, 101/2016 и 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 5. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 128/2020 и 116/2022), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Службени гласник РС", број 72/2017, 44/2018 и 12/2022), Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр 87/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр 96/2023), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 96/2023) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) поступајући по поднетом захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, обавештавамо вас следеће:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, поднело је захтев у име „Minth Automotive Europe“ d.o.o., Републике Српске 20/д, Лозница, овом Министарству, Републичкој дирекцији за воде, под бројем: 000492425 2023 14810 005 001 000 001, од 27.12.2023. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу производно-пословног објекта III и надстрешнице за пушаче у оквиру индустријског комплекса „MINTH“, на к.п. бр. 15653 КО Лозница површине 170.148,00 m², на територији града Лознице. Решавајући по поднетом захтеву утврђено је да је захтев непотпун, јер не садржи документацију прописану Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Сл. гласник РС" број 72/2017, 44/2018 и 12/2022), као и чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре и Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) и то: Прилог 10 Идејног решења - хидротехнички део за потребе издавања водних услова, урађено у складу са горе наведеним Правилницима и Упутством, посебно са описом планираних радова који се заштиту вода од загађивања и релевантна претходно издата водна акта (водни услови, водна сагласност, водна дозвола) за коришћење вода, испуштање свих отпадних вода, за евентуална складиштења приоритетних и хазардних супстанци и др., у оквиру индустријског комплекса „MINTH“, у оквиру ког се планира предметна изградња производно – пословног објекта III и других објеката.

Наиме, у достављеном Идејном решењу навели сте следеће: " У току редовног рада постројења генеришу се три типа технолошких отпадних вода:

- базне технолошке отпадне воде (раствор од одмашћивања, раствор за дезокидацију),

- киселе технолошке отпадне воде (раствор за припрему површине за пасивизацију, раствор за пасивизацију),
- технолошке отпадне воде од испирања.

Технолошке отпадне воде настајаће приликом припреме површине метала, електролитичке обраде и прања полупроизвода и готовог производа, као и приликом испирања у међуфазама процеса. Раствор са хемикалијама којим ће се вршити хемијски процес се из танкова машина празни по потреби. Све технолошке отпадне воде настале у производним процесима као и отпадне воде из контроле квалитета у количини од 0,15 м³/дан ће се прикупљати и одводити у Постројење за третман отпадних вода у објекту УБ2 које је предвиђено у претходним фазама реализације пројекта индустријског комплекса MINTH и није предмет овог пројекта."

Сходно претходно наведеном, потребно је доставити релевантна претходно издата водна акта за постојећу инфраструктуру у оквиру индустријског комплекса, а посебно за постојеће постројење за пречишћавање технолошких отпадних вода у објекту УБ2, с обзиром да се технолошке отпадне воде упућују на исто, за испуст атмосферских отпадних вода у канал који се улива у реку Штиру и др..

Такође, предметно Идејно решење је потребно да садржи и графичке прилоге, као и податке и прилоге о опису начина захвата воде са планираним количинама, када се вода захвата из подземних вода; податке о квалитету захваћене воде (резултати испитивања воде) у случају када се вода захвата из подземних вода, навести потребну количину воде, локацију истог и др. или доставити претходно издата водна акта за предвиђено снабдевање водом из бунара.

У вези са изнетим чињеницама обавештавамо надлежни орган да захтев не садржи прописану документацију.

Обавештење је евидентирано у Уписнику Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, од 29.12.2023. године.“

Чланом 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог Правилника.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације, у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на усаглашени захтев.

Поука о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Влади Републике Србије у року од три дана од дана достављања, а преко овог министарства.

В.Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац